

Regnskab 2023/2024

Rebslagervej/Reberbanevej

Afd. 02-54



Afdelingens overskud: 152.963 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-9.661	Større ydelser til de tre oprindelige lån.
Offentlige og andre faste udgifter	47.332	Færre udgifter til ejendomsskat efter de nye vurderinger. I modsat retning renovation og administrationsbidrag.
Variable udgifter	46.655	Begrænset udgifter til uforudsete reparationer. I modsat retning afdelingsmødet.
Tab ved lejeledighed og fraflytninger	-1.492	Der henlægges 380 kr./lejemålsenhed til tab ved fraflytning.
Andre ekstraordinære udgifter	-130.452	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 129.931 er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	872	Afrunding til hele tusinde kroner ved budgettering.
Renter	199.709	Højere renteindtægt fra mellemregning end budgetteret. Desuden en kursgevinst på kr. 129.931, som, via kt. 131, overføres til henlæggelser.
Resultat	152.963	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 02-54 Rebslagervej/Reberbanevej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Mølløvænget & Storgaarden	Rebslagervej/Reberbanevej
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd54@msbolig.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	2.192.661	2.183.000	2.222.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	467.668	515.000	534.000
114-119 Variable udgifter	301.345	348.000	318.000
120-124 Henlæggelser	805.492	804.000	812.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	130.452	0	0
Udgifter i alt	3.897.618	3.850.000	3.886.000
140 Årets overskud	152.963	0	0
Udgifter i alt	4.050.581	3.850.000	3.886.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	4.050.581	3.850.000	3.886.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt	4.050.581	3.850.000	3.886.000

Balance	Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	50.333.527	50.333.527
305-307 Omsætningsaktiver	3.265.972	3.481.999
310 Aktiver i alt	53.599.499	53.815.526
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	2.664.492	2.620.885
408-416 Langfristet gæld	50.333.527	50.333.527
418-425 Kortfristet gæld	601.480	861.114
430 Passiver i alt	53.599.499	53.815.526

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

